

**АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА В СИСТЕМЕ ЭЛЕКТРОННОГО  
ПРАВИТЕЛЬСТВА**

**Смахтина Софья, Глеба Иван**

smakhtinas2000@mail.ru, gleba@mail.ru

студенты Архитектурно-строительного факультета ЕНУ им.Л.Н.Гумилева,  
Нур-Султан, Казахстан

Научный руководитель – Мустафина Н.К.

Современный мир - эпоха новых технологий и повсеместной цифровизации. Безусловно, система кадастра нуждается в их применении и модернизации. Автоматизированная система - это система, состоящая из персонала и комплекса средств автоматизации его деятельности, реализующая автоматизированную технологию выполнения установленных функций.

Сайт автоматизированная информационная система государственного земельного кадастра (АИС ГЗК) разработан с целью оптимизации процесса обучения и сертификации специалистов кадастровой службы. Носит информационно-справочный характер.

Цифровой ресурс располагает систематизированными данными. Схема, Специалистам, АИС ГЗК. Включает с себя данные, необходимые непосредственно специалистам в области кадастра и сфер тесно связанных с данной отраслью.

**Основные задачи АИС ГЗК:**

- Архивирование базы данных (БД) АИС ГЗК.
- Гарантированное и полное восстановление республиканской БД АИС ГЗК в случаях сбоя.
- Восстановление по заданию Комитета БД АИС ГЗК в областных кадастровых центрах.
- Защита БД АИС ГЗК от несанкционированного доступа.
- Разграничение привилегий доступа к БД АИС ГЗК и предоставление доступа к ней на основе привилегий по согласованию с Комитетом.
- Составление и выполнение сложных, нерегламентированных запросов к БД АИС ГЗК по заданию Комитета.

Что касается отчетности и статистики, то правительство, в роли министерств ведут годовые национальные отчёты. Согласно Свободному аналитическому отчету о состоянии и использовании земель Республики Казахстан за 2017 год, составленному Министерством сельского хозяйства Республики Казахстан, в частности, Комитетом по управлению земельными ресурсами, предложена следующая информация и статистика:

**Предоставление сведений государственного земельного кадастра физическим и юридическим лицам  
на 1 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование областей	Количество предоставленных сведений АИС ГЗК за счет средств заказчиков						Количество обращений/пользователей информации АИС ГЗК, всего
		Всего:		Из них:				
		шт.	тыс. тенге	для физических лиц		для юридических лиц		
шт.	тыс. тенге			шт.	тыс. тенге			
1	Акмолинская	10 614	5 677,53	9 022	4 825,90	1 592	851,63	10 614
2	Актюбинская	94	47,28	29	16,37	65	30,91	30
3	Алматинская	28 342	89 268,20	25 765	71 692,10	2 577	17 576,10	5 843
4	Атырауская	343	1 450,10	137	435,02	206	1 015,08	343
5	В-Казахстанская	10 964	19 586,60	8 394	16 104,00	2 570	3 482,60	4 505
6	Жамбылская	2 018	2 889,60	1 884	1 771,00	134	1 118,60	2 018
7	З-Казахстанская	87	52,8	84	51,0	3	1,8	87
8	Карагандинская	5 681	41 184,10	1 704	4 177,60	397	37 006,50	579
9	Кызылординская	-	-	-	-	-	-	-
10	Костанайская	403	261,7	362	235,1	41	26,6	370
11	Мангистауская	128	83,2	29	18,85	99	64,35	30
12	Павлодарская	3 561	2 319,85	2 998	1 948,70	563	371,15	2 878
13	С-Казахстанская	1 757	1 127,00	1 653	1 061,10	104	65,9	1 192
14	Ю-Казахстанская	20 293	37 636,60	16 234	30 109,30	4 059	7 527,30	20 717
15	г. Астана	748	454,04	655	397,59	93	56,45	748
16	г. Алматы	3 741	197 811,00	1 490	758 759,04	2 251	1 219 951,96	1 966
	<b>Итого:</b>	<b>88 774</b>	<b>399 849,60</b>	<b>70 440</b>	<b>891 551,67</b>	<b>14 754</b>	<b>1 289 146,93</b>	<b>51 920</b>

Исходя из данных выше, внедрение системы повсеместно и ведение отчетности позволяет отследить положительную динамику использования системы.

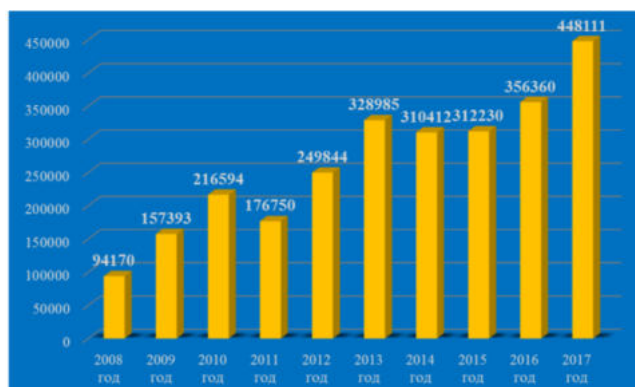


Несмотря на то, что наблюдаются спады и падения, результат сравнения количества услуг оказанных в 2012 году и на 2017 год изумляет.

Важнейшим фактором для отслеживания динамики деятельности и проведения анализа, является именно динамика наполняемости атрибутивных и графических данных. График приведен ниже:



И самый главный фактор – это уровень использования гражданами ресурсами рассматриваемой системы. График, отражающий количество запросов, представлен ниже.



Из года в год уровень запросов растет, это говорит о том, что граждане переходят уверенно переходят к электронному формату получения услуг и успешно достигают этого.

В качестве первоочередных этапов решения сложной организационно-технической задачи по развертыванию АИС ГЗК предусматривается начальная стадия внедрения подсистем АИС ГЗК на наиболее подготовленных территориях (областных, городских и районных), имеющих данные инвентаризации земель и планово-картографический материал и дающих наибольший экономический эффект при реализации фискальных функций ГЗК.

После выполнения задач начальной стадии планируется осуществить уточнение нормативно-методической базы ГЗК и перейти к массовому поэтапному внедрению отработанных типовых решений и единых технологий ведения ГЗК на разворачиваемых программно-технических комплексах. На основе созданной инфраструктуры будут вестись работы по наполнению актуальными сведениями баз данных АС ГЗК и коммуникационной интеграции всех сегментов системы в единое целое.

В плане межведомственного взаимодействия должен быть осуществлен обмен данными с учреждениями юстиции по регистрации прав, ведущими единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с налоговыми инспекциями, комитетами по управлению государственным имуществом и т. д.

Ознакомившись с отчетом, проанализировав достижения и динамику за несколько лет, можно с уверенностью заявить о том, что внедрение цифровизации в систему кадастра идет высокими темпами, с каждым годом оказывается всё больше услуг и количество актуальной кадастровой информации увеличивается и регулярно обновляется.

В заключении, следует по достоинству оценить возможности предложенные разработкой данной системы. Самая главная и основная: большая степень информированности, довольно простой и понятный интерфейс сайта. Информация представлена в свободном доступе как для юридических, так и для физических лиц.

Гражданам предоставляется возможность получить подробную, упорядоченную информацию о том или ином участке земли или населенном пункте. Благодаря структурированной работе этой системы кадастровые данные будут являться достоверными, актуальными и точными. АИС способствует более качественному контролю и прозрачности ведения документации.

### Список использованной литературы

1. Сводный аналитический отчет о состоянии и использовании земельных ресурсов РК за 2010-2018г.г.
2. Сайт электронного правительства: <http://www.aisgzk.kz/>